

广州市花都区发展和改革局文件

投资项目统一代码：2202-440114-04-01-640282

广州市花都区发展和改革局关于国际冷链物流项目周边道路可行性研究报告的复函

穗花发改投批〔2022〕15号

广州市花都区交通运输局：

《关于申请审批国际冷链物流项目周边道路可行性研究报告的函》及有关资料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、经评审，并根据《关于国际冷链物流项目周边道路、滨江路首期（新街大道-广清高速）工程建设方案联审决策会议纪要》（花联审交通〔2022〕1号），原则同意你单位报来的国际冷链物流项目周边道路可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目位于花都区花东镇四联村国际冷链产品交易中心地块西侧和南侧，共包含三条市政道路，路线总长约1.48公里。其中玉湖路等级为城市次干路，红线宽度30米，道路总长约514米，设计速度40公里/小时；冷链路等级为城市支路，红线宽度20米，道路总长约520米，设计速度30公里/小时；规划支路等级为城市支路，红线宽度20米，道路总长约441米，设计速度30公里/小时。建设内容主要包括：道路工程、交通工程、涵洞工程、排水工程、管线综合工程、照明工程、电力管沟土建工程、绿化

工程等。

三、投资估算及资金来源。项目投资估算总金额为22148.94万元，其中工程费用为16614.76万元，工程建设其他费用为4035.89万元，预备费用为1498.29万元。

四、建设管理模式。本项目由广州市花都区交通运输局组织实施建设管理。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄送：区财政局、区住房城乡建设局、区水务局、市规划和自然资源局花都区分局、区统计局、区城市管理综合执法局、区税务局、市生态环境局花都分局、区应急管理局。

花都区发展和改革委员会

2022年9月14日印发

附件

广州市工程招标核准意见表

项目名称：国际冷链物流项目周边道路

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建安工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
其他							

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《必须招标的工程项目规定》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建安工程、监理核准为公开招标。

招标核准意见建立在项目建设单位提供的招标基本情况表基础上，如果资金来源、资金组成方式或有关费用发生变化，请依据有关法律、法规执行。



