关于开展2022年度《广州市花都区城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂任务建新区实施方案》的报价单

一、工作内容与服务要求

（一）前期准备工作。前期准备工作包括工作方案的制定、成立工作组、确定工作方案及技术路线。

（二）根据土地储备项目用地需求的情况，实地调查，充分了解各地块情况，进一步梳理建新地块的可行性分析。

（三）根据省、广州市相关规定，拟分次编制《建新方案》的全套成果。严格按照我区项目审查报批进度，编制和提交《建新方案》成果报告、相关附件和数据库；协助组织开展公示、听证、专家评审等工作。

（四）代拟有关函件、请示等相关材料及协助办理盖章事宜，配合相关部门审查过程中需补充的各类材料编制工作。

（五）对《建新方案》成果进行上报组卷，负责跟进区、市、省各级部门审查与报批工作，并及时按要求补正有关材料，直至通过市规划和自然资源局审批和省自然资源厅备案。

（六）协助建设整理增减挂钩结余指标使用台账，便于日常管理及应用。

（七）服务期限：一年。

（八）应急服务保障：为保证高效完成项目编制，服务期内，技术单位因根据实际情况，提供7\*24小时的应急响应服务，在甲方提出需求后1小时内派不少于2名专业技术人员到达项目现场，且必须专人专职，不得同时兼顾其他项目。

（九）质量要求：成果符合相关文件审查要求并通过相关主管部门批复及备案。

（十）费用支付：按土地储备项目个数据实结算项目费用。

二、报价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 项目单价（人民币） | 服务期 | 支付方式 |
| 《广州市花都区城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂任务建新区实施方案》编制技术服务费 | X元/个  （大写：XXX元/个） | 1年 | 按土地储备项目个数据实结算项目费用 |
| 备注 | 该报价为含税包干价。 | | |

XXX公司（盖章）

2022年XX月XX日