附件1

广州花都经济开发区“一区多园”管理

实施方案

（征求意见稿）

为建立精简高效的管理体质，促进广州花都经济开发区持续、快速、健康发展，充分发挥开发区在全区经济发展中的重要作用，优化开发区体系及区域带动能力，根据《国务院办公厅关于促进开发区改革和创新发展的若干意见》(国办发〔2017〕7号)精神，结合我区实际，制定本方案。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，以广州花都经济开发区为主园区，通过“一区多园”管理模式，进一步统筹优化全区资源要素配置，聚集新产业、培育新动能，形成“一区多园、共建共享”的发展机制。

二、工作目标

以国家级经济技术开发区的发展标准作为建设目标，全面实施广州花都经济开发区“—区多园”管理，促进主园区辐射带动各分园区[形成产业集群效应](http://www.baidu.com/link?url=9f_rpK1Irb1Ie7HuGAG_MrcuHT1QYTQ8tUiIQhV456LOt74Mf4q-F2AJoMcScbJgMCEdjkcTriZGwbC2DX4B-FkaXkaqKD7Fkb21WVnjmfS" \t "https://www.baidu.com/_blank)和科技创新能级提升。充分发挥白云国际机场和广州北站空铁枢纽的辐射效应，构建粤港澳大湾区北部发展新格局，打造广州发展的新增长极，为国家推动“双区”建设做先锋，为全省推动先进制造业高质量发展作示范，为广州打造万亿级汽车产业战略作支撑，为实现“四个出新出彩”作贡献，为开放型经济体制改革作探索。

三、空间范围

以广州花都经济开发区原有11.88平方公里园区作为主园区，由区内发展成熟、规模较大、集聚程度较高的产业园区作为分园区，打造“一区多园”发展格局。实施“一区多园”管理模式的分园区面积共13.17平方公里，由西部智能新能源汽车城、花都国际先进装备制造产业园、新华工业园、擎天工业园、花都湖价值创新园、华侨工业园及花东高新科技产业园7个分园区组成，其中：

（一）西部智能新能源汽车城纳入“一区多园”管理用地面积：164.78公顷；四至范围：位于花都区赤坭镇，东至长寿路、南至赤坭大道、西至赤坭中学、北至益集水库；

（二）花都国际先进装备制造产业园纳入“一区多园”管理用地面积121.12公顷；四至位置：位于花都区炭步镇，东至花都大道、南至沿江大道、西至白坭水、北至赤坭大道；

（三）新华工业园纳入“一区多园”管理用地面积389.34公顷；四至位置：位于花都区秀全街，东至天马河，南至九塘西路、西至拥军路、北至林益街；

（四）擎天工业园纳入“一区多园”管理用地面积11.57公顷；四至位置：位于花都区狮岭镇，东至广州亚东公司、南至洪秀全水库、西至新民落洋一路、北至裕丰路；

（五）花都湖价值创新园纳入“一区多园”管理用地面积234.80公顷；四至位置：位于花都区新雅街，东至花和路、南至东莞村、西至邝村东路、北至花都湖；

（六）华侨工业园纳入“一区多园”管理用地面积178.15公顷；四至位置：位于花都区花山镇，东至大广高速、南至花都大道、西至菊花石大道、北至珠三角环线高速；

（七）花东高新科技产业园纳入“一区多园”管理用地面积：217.31公顷；四至位置：位于花都区花东镇，东至机场第二高速、南至金谷南路和机场高速交叉口、西至金谷南路，北至大广高速；

四、管理机制

1. 广州花都经济开发区管理委员会负责“一区多园”管理的统筹工作，指导各分园区产业错位发展，优化产业载体功能，形成主导产业明确，创新资源要素集聚，综合配套完备的功能载体。各分园区享有同样的产业优惠政策，共享创新服务平台、优化平台等服务体资源。
2. 各园区按照精简高效原则，集中精力抓好招商引资和企业服务。各园区所在镇街（管委会）负责做好规划建设土地整合、征用、拆迁、维稳以及园区周边环境整治、市政配套等社会管理及公共服务工作。
3. “一区多园”管理不涉及园区的设立、变更、调

整、干部、人事、编制等事项，不涉及主体功能区规划、土地利用总体规划和城乡规划的调整，各分园区仍由所在地镇街 （管委会）管理，不改变园区原有的收入分配机制。

1. 列入 “一区多园”的各个园区统一以“广州花都经济开发区”分园区对外宣传，享受经开区支持政策。
2. 建立花都经济开发区双重统计机制，加强统计管理。各分园区相关统计指标延用既定的口径报送统计数据，由各分园区所在镇街（管委会）统计部门负责统计。统计数据一方面按照现行统计管理体制管理，不影响当地国民经济核算；另一方面按广东省商务厅制度规定，纳入花都经济开发区统计管理。

五、保障措施

（一）统一思想，提高认识。各有关部门要充分认识推进“一区多园”管理对于全区培育发展战略性新兴产业和高新技术产业、促进经济转型升级的重要意义，全面理解和准确把握“一区多园”管理的内涵和重点，将“一区多园”管理作为实施创新驱动发展战略的重要平台，不断拓宽工作思路，创新工作方法，扎实推进“一区多园”管理的各项任务。

（二）构建园区合作协同发展平台。成立广州花都经济开发区“一区多园”管理领导小组，负责“一区多园”宏观协调和监督管理工作，具体对各园区的总体规划、产业规划、扶持政策、管理体制及重大投资等重要事项作出决策。

（三）强化政策支持。加快制定花都经济开发区支持政策，促进全区招商引资和科技创新资源向花都经济开发区集聚，促进主园区辐射带动各分园区产业集聚和科技创新，积极协助分园区争取享受省、市有关经济开发区的扶持政策。