项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

主管部门	预算单位	项目名称	绩效目标	绩效指标
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	老旧小区微改造项目工作协调经费	为每个项目拨付5万元工作协调经费（共计25万元），提高项目属地镇（街）和居委工作人员的工作积极性，解决在老旧小区微改造工作中产生的协调费用等问题，便于镇（街）更好地开展老旧小区微改造工作。	1、效益指标：居民参与老旧小区微改造，年度指标值：有参与。2、效益指标：城市更新业务培训，年度指标值：1次或以上。3、产出指标：成立居民建管会，年度指标值：5个。4、产出指标：镇街获得工作协调经费，年度指标值：4个。5、产出指标：印刷资料数量，年度指标值：100份或以上。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	住房保障专项经费	通过加强对我区公共租赁住房的正常管理，提高物业管理水平，保障小区设施的正常运行和使用，并为小区创造一个安全、清洁、有序的生活环境。	1、满意度指标：住户满意度，年度指标值：大于85%。2、效益指标：提高公租房小区的服务质量，年度指标值：每月消杀大于1次。3、效益指标：公租房入住率，年度指标值：大于90%。4、产出指标：聘请物业管理公司对公租房小区规范管理，避免重大安全事故发生，年度指标值：≥1次。5、产出指标：消防演练、消防知识宣传，年度指标值：公租房小区消防演练≥1次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	物业行政监管工作经费	通过《广州市物业管理条例》宣贯工作、电子投票系统、物业管理信息系统、物业维修资金系统等培训，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业工作管理成效，年度指标值：完成100%。2、产出指标：开展物业管理相关学习，年度指标值：100人。3、效益指标：物业管理行政监管工作成效，年度指标值：长期。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区城市体检专项经费	按照市级城市体检要求开展花都区城市体检工作，工作覆盖不低于90%的镇街，于当年10月中旬形成区城市体检工作报告，完成区城市体检工作任务，12月底前完成区城市体检成果应用工作，发动不少于10个政府部门参与提议城市问题治理措施。	1、效益指标：发动参与提议城市问题治理措施的政府部门数量，年度指标值：10个。2、效益指标：街镇覆盖率，年度指标值：覆盖率>90%。3、产出指标：项目进度完成及时率，年度指标值：100%。4、产出指标：委托第三方服务工作完成率，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	农村泥砖房改造经费	通过泥砖房清理整治“清出安全、清出美丽、清出空间”，为建设美丽宜居乡村奠定基础。	1、效益指标：改善人民居住环境，年度指标值：有效改善。2、效益指标：提高群众获得感、幸福感，年度指标值：有效提高。3、产出指标：资金拨付及时率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：项目竣工验收合格率≥90%，年度指标值：>90%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	工程建设项目经费	持续优化我市营商环境，进一步激发市场活力，完成2022年申报项目的施工图勘察设计质量检查支出。	1、效益指标：优化我市营商环境，激发市场活力，带动经济发展，年度指标值：计划数。2、效益指标：促进社会资本投资简易低风险工程项目顺利实施，年度指标值：计划数。3、产出指标：工程施工完成及时率，年度指标值：100%。4、产出指标：顺利落实社会资本投资简易低风险工程项目实施，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	危大工程专家工作经费	通过开展危大工程专项抽检工作，聘请专家对全区在建的房屋建筑及市政基础工程进行随机抽检，以解决现有监管人员不够，技术管理力量不足和安全风险防控需求问题，提高监管效能，有效防范建筑施工安全生产事故。	1、效益指标：有效防范建筑施工安全生产事故，确保建筑施工安全生产平稳可控，年度指标值：2022年确保我区建筑施工安全生产形势平稳可控和人民群众生命财产安全。2、效益指标：提高建筑施工监管效能，确保我区安全生产形势平稳可控，年度指标值：2022年确保我区安全生产形势平稳可控。3、产出指标：经费使用期限，年度指标值：2022年内完成。4、产出指标：对我区监管项目的危大工程进行专家抽检的次数，年度指标值：360。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	房屋建筑承灾体调查经费	通过房屋普查掌握我区房屋建筑承灾体空间分布、灾害属性特征和底数信息，建立调查成果数据库，为非常态应急管理、常态灾害风险分析、防灾减灾和灾害风险隐患排查治理等各项工作提供基础数据和科学决策依据，保障人民生命财产安全。	1、效益指标：保障人民生命财产安全，年度指标值：100%。2、效益指标：建立调查成果数据库，年度指标值：100%。3、产出指标：农村房屋调查数量，年度指标值：≥379520栋。4、产出指标：城镇房屋调查数量，年度指标值：≥93894栋。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区老旧小区改造片区策划经费	通过编制老旧小区改造专项规划，分析现状及存在改造难点，依据相关政策指引，综合提出老旧小区改造思路，明确老旧小区改造指引和改造指标体系、后续实施保障措施。	1、效益指标：抽样调查居民满意度，年度指标值：80%或以上。2、效益指标：老旧小区改造社会资金参与，年度指标值：1个或以上。3、效益指标：专项规划涉及提升生态效益建议，年度指标值：5条或以上。4、效益指标：居民意见调查表填报份数，年度指标值：200份或以上。5、效益指标：召开老旧小区改造宣讲活动，年度指标值：1次或以上。6、产出指标：编制成果按照合同节点完成率，年度指标值：100%按时完成。7、产出指标：提出花都区老旧小区更新工作意见，年度指标值：10条或以上。8、产出指标：花都区老旧小区更新专项规划编制成果，年度指标值：1项或以上。9、效益指标：片区策划涉及提升生态效益建议，年度指标值：5条或以上。10、效益指标：居民意见调查表填报份数，年度指标值：100份或以上。11、产出指标：提出花都区老旧小区更新工作意见，年度指标值：5条或以上。12、产出指标：老旧小区改造片区策划编制成果，年度指标值：1项或以上。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	房屋安全信息化普查专项经费	通过定期开展房屋使用安全普查，对危险房屋治理情况进行巡查，掌握房屋使用安全动态信息，提高防范房屋使用安全隐患风险的能力，进而提高我区房屋使用安全监督管理水平，保障人民群众住房安全。	1、满意度指标：工作人员满意率，年度指标值：90%。2、效益指标：掌握房屋使用安全动态信息，准确率，年度指标值：100%。3、产出指标：对普查结果按普查房屋总量的5%进行抽查验收，验收准确率，年度指标值：100%。4、产出指标：对全区疑似危房进行专业普查，年度指标值：≥2.5万栋。5、产出指标：每年举办至少一次宣传活动，年度指标值：≥1次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	直管公房房产测绘经费	通过推进直管公房完善产权手续，完成直管公房资产产权管理工作。	1、效益指标：国有资产的保值、增值，年度指标值：可比较。2、效益指标：后继直管公房资产管理工作，年度指标值：>95%。3、产出指标：直管公房资产账实一致，年度指标值：100%。4、产出指标：直管公房房产测绘面积，年度指标值：>50000平方米。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区城市更新政策专项评估经费	一是应对当下城市更新政策变化节奏，针对城市更新政策进行评估，出具评估报告；二是根据评估对我区城市更新政策进行完善、修改及补充，建立适应我区情况的城市更新政策体系。	1、产出指标：出台城市更新政策，年度指标值：≥1。2、产出指标：完成时限，年度指标值：≤2023年12月31日。3、满意度指标：花都区政府的满意度，年度指标值：100%。4、效益指标：区住房城乡建设局满意度，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区路灯维护管养经费	通过招聘第三方维护管养单位，对已移交都区照明中心的路灯进行维护管养，主干道路灯亮灯率达到98%，次干道路灯亮灯率达到96%，城中村道路路灯亮灯率达到90%，提升市民出行安全，增强市民生活质量，改善市民生活环境。	1、效益指标：区住房城乡建设局满意度，年度指标值：100%。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。3、效益指标：群众满意度，年度指标值：≥90%。4、产出指标：资金拨付及时率，年度指标值：≥90%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	直管公房完善产权手续经费	通过推进直管公房完善产权手续，完成直管公房资产产权管理工作。	1、效益指标：国有资产的保值、增值，年度指标值：可比较。2、效益指标：理顺直管公房资产产权管理，年度指标值：>95%。3、产出指标：年度完成直管公房产权手续总量占比，年度指标值：30%。4、产出指标：完善直管公房产权手续办理数量，年度指标值：>100间。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	墙材革新与建筑节能管理专项经费	通过执法监督和宣传工作，加强对全区建筑节能和装配式建筑的宣传、推广、管理工作。	1、满意度指标：开展调查问卷，年度指标值：90%。2、效益指标：推广建筑节能低碳生活，年度指标值：90%。3、效益指标：加强对我区在建工地新型墙体材料质量的监管力度，年度指标值：90%。4、效益指标：加大建筑节能和装配式建筑在我区的宣传，年度指标值：90%。5、产出指标：对全区在建项目新型墙体材料进行质量抽检，年度指标值：90%。6、产出指标：开展建筑节能和装配式建筑宣传推广活动，年度指标值：1次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区建设工程质量监督站	建立工程档案费用	通过开展建立工程档案费用项目，加强本站档案资料的保管、整理、目录制定、使用登记，提高档案资料存档备份完整，能够有效借阅利用的工作水平。	1、效益指标：当年档案利用总量/当年档案总量*100%，年度指标值：≥95%。2、产出指标：计算方法：（库存档案量-本年度档案损坏量）/库存档案量*100%，年度指标值：≥95%。3、效益指标：已查阅人数，年度指标值：100%。4、产出指标：已盘点档案量/计划盘点量*100%，年度指标值：≥95%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	直管公房司法诉讼经费	通过开展直管公房司法诉讼工作经费项目，对直管公房欠缴租金实施追讨工作，收回承租人拖欠的租金，挽回国有资产的流失。	1、效益指标：国有资产的保值和增值，年度指标值：可比较。2、效益指标：保障直管公房租金收缴工作的正常开展，年度指标值：>95%。3、产出指标：有效开展直管公房租管理工作，年度指标值：>90%。4、产出指标：追讨直管公房欠租数量和寄《律师函》数量，年度指标值：>2宗。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	安全生产特种设备抽检工作经费	通过开展建筑起重机械设备专项抽检工作，聘请专业建筑起重机械检测单位对全区在建的房屋建筑及市政基础工程建筑起重机械进行随机抽检，以解决现有监管人员不够，技术管理力量不足和安全风险防控需求问题，提高监管效能，有效防范建筑起重机械事故，预计年度建筑起重机械抽检可实现约100%的覆盖率。	1、效益指标：及时发现起重机械存在的安全隐患，防范建筑起重机械事故发生，年度指标值：2022年有效防范建筑起重机械事故发生。2、效益指标：提高建筑起重机械监管效能确保我区建筑施工安全生产形势平稳可控，年度指标值：2022年确保我区建筑施工安全生产形势平稳可控。3、产出指标：经费使用期限，年度指标值：2022年完成。4、产出指标：对我区监管项目运行使用的建筑起重机械设备进场随机抽测，年度指标值：年度建筑起重机械抽检覆盖率达到全区建筑起重机械的100%。

广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	房屋应急抢险经费	通过开展房屋应急抢险队伍建设、应急管理培训、演练，充实应急抢险仓库物资储备，加强仓库物资维护更新等工作来加强我区房屋应急抢险的防御应对水平，提高我区房屋安全管理工作效能。	1、满意度指标：工作人员满意率，年度指标值：90%。2、效益指标：加强我区房屋应急抢险的防御应对水平，年度指标值：加强。3、产出指标：新购置设备验收合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：维护既有设备验收合格率，年度指标值：100%。5、产出指标：房屋安全应急抢险演练数量，年度指标值：演练≥1次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	房地产市场调研工作经费	通过对花都区房地产市场现状和未来发展趋势进行调研，为花都区政府制定相关政策、发展战略提供决策依据，更好地贯彻落实国家和省市对房地产市场的调控政策，进一步做好花都区房地产市场的管理工作。	1、产出指标：出具房地产市场调研提纲数量，年度指标值：1份。2、产出指标：提交报告时间，年度指标值：12月31日前。3、产出指标：出具房地产市场调研报告数量，年度指标值：1份。4、效益指标：房地产市场健康平稳发展，有效推动经济社会健康发展，年度指标值：长期。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	对预拌混凝土企业进行质量抽检费	加强预拌混凝土企业产品质量管理，严格把控商品混凝土质量，确保混凝土质量规范化，确保在建工程项目质量安全。	1、满意度指标：开展调查问卷，年度指标值：90%。2、效益指标：加强预拌混凝土企业产品质量管理，年度指标值：较为有效。3、效益指标：向上级管理部门提供依据及建议条款，年度指标值：1条以上。4、产出指标：对全区混凝土企业进场原材料进行质量抽检，年度指标值：100%。5、产出指标：每季度抽检14家混凝土企业，年度指标值：56次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区既有住宅加装电梯补贴经费	通过“花都区区内具有合法权属证明、已建成投入使用的七层以上（含架空层或首层车库）多业主无电梯住宅加装电梯”自2018年1月1日起，成功加装一台电梯（取得《特种设备使用登记证》）一次性给予15万元的资金补助，不断提升人民群众的居住水平，切实满足人民群众对美好生活的需要。	1、满意度指标：群众抽样调查满意度，年度指标值：90%或以上。2、效益指标：加装电梯居民出资情况，年度指标值：居民有出资。3、效益指标：有效提升居民幸福感和获得感，年度指标值：有效提升。4、效益指标：加装电梯施工图设计覆盖率，年度指标值：100%。5、效益指标：加装电梯方便居民出行，年度指标值：有方便居民出行。6、产出指标：补贴经费拨付及时率，年度指标值：90%或以上。7、产出指标：符合加装电梯补贴申领条件电梯取得《特种设备使用登记证》完成率，年度指标值：100%。8、产出指标：符合加装电梯补贴申领条件电梯的施工备案完成率，年度指标值：100%。9、产出指标：符合加装电梯补贴申领条件电梯的规划报建完成率，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	对墙材企业进行质量抽检费	对区内6家新型墙材企业产品的质量进行监督管理，严格把控新型墙体材料质量，确保新型墙体材料质量规范化，确保在建工程项目质量安全。	1、满意度指标：开展调查问卷，年度指标值：90%。2、效益指标：加强墙材质量监管，保证建筑工程质量安全，年度指标值：较为有效。3、效益指标：向上级管理部门提供依据及建议条款，年度指标值：1条以上。4、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。5、产出指标：每季度抽检6家墙材企业，年度指标值：24次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区无障碍环境建设发展规划(2021-2035)经费	通过开展无障碍设施建设规划，为无障碍设施环境建设提供依据。	1、效益指标：符合条件的特殊群体无障碍设施改造覆盖率达100%，年度指标值：100%。2、产出指标：提交报告时间，年度指标值：12月1日。3、效益指标：有效推进无障碍设施建设，加快群体活动场所便利化设施建设，年度指标值：有效推进。4、产出指标：出具无障碍设施成果报告数量，年度指标值：1份。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	直管公房评估经费	1、通过开展直管房非住宅公开招标底价评估工作，完善已到期直管房非住宅租赁管理工作，盘活空置的直管房资产，达到资产保值增值的目标。 2、通过开展直管房资产评估工作，完善直管房帐上资产和实物数据信息，达到账实一致的管理目标。	1、满意度指标：承租人满意度，年度指标值：>95%。2、效益指标：直管公房非住宅公开拍卖承租权后收取租金，年度指标值：>300万元。3、效益指标：直管公房租赁管理工作，年度指标值：>95%。4、产出指标：直管公房资产账实一致，年度指标值：100%。5、产出指标：直管房非住宅出租前公开拍卖承租权起拍价和划拨资产评估问数，年度指标值：>100间。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区旧村全面改造项目研究经费	根据市委、市政府要求完成“五年内完成影响机场周边形象的旧村改造”和“十年内完成建成区范围内城市更新改造”的工作部署和根据《关于深化城市更新工作推进高质量发展的实施意见》《广州市深化城市更新工作推进高质量发展的工作方案》的要求，推进旧村全面改造工作，开展花都区旧村改造统筹规划研究，并完成成果。	1、效益指标：区住房城乡建设局满意度，年度指标值：100%。2、产出指标：研究成果按时上报区住房城乡建设局，年度指标值：≤2022年11月。3、效益指标：惠及旧村改造户籍人口，年度指标值：≥20万人。4、产出指标：盘活“三旧”改造图斑，年度指标值：≥3000公顷。5、产出指标：研究涉及范围，年度指标值：≥13400公顷。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	集中隔离酒店开展建筑安全可靠鉴定经费	通过办理《房屋可靠性安全鉴定》报告，完成上级交办的新冠疫情防控工作。	1、满意度指标：房屋安全满意度，年度指标值：>95%。2、效益指标：按计划完成集中隔离酒店房屋安全鉴定工作，年度指标值：>90万元。3、效益指标：完成集中隔离酒店房屋安全鉴定工作，保障房屋的安全使用，年度指标值：>95%。4、产出指标：花都区区内集中隔离酒店安全使用，年度指标值：100%。5、产出指标：花都区区内集中隔离酒店房屋安全鉴定数量，年度指标值：≥1间。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	中心镇建设扶持资金配套资金（区级）	通过开展中心镇建设项目，完善三个中心镇的公共基础设施和公共服务设施建设，完成中心镇项目建设和资金使用，发挥中心镇建设对区域经济发展的带动和辐射作用。	1、效益指标：提供良好履职基础，提高服务社会发展能力，年度指标值：对区域经济发展的带动和辐射作用。2、效益指标：服务对象满意度，年度指标值：≥90%。3、产出指标：按预期总投资完成>91%投资，年度指标值：>95%。4、产出指标：项目竣工验收合格率≥90%，年度指标值：>90%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	直管公房修缮经费	通过开展直管公房日常零星修缮和安全隐患房的修缮加固工作，加强直管公房使用的可靠性和安全性，促进房屋高效利用，充分发挥直管公房对低收入人群的住房保障功能，确保国有资产保值和增值。	1、效益指标：国有资产的保值和增值，年度指标值：可比较。2、效益指标：增加低收入人群申请的房屋数量，年度指标值：可衡量。3、产出指标：维修加固总成本控制，年度指标值：≤工程造价或第三方编制预算价格的100%。4、产出指标：维修工程验收合格率，年度指标值：100%。5、产出指标：加固和围蔽间数、面积，年度指标值：≥50间；≥5000平方米。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	建设工程消防审验专项经费	1、通过引入第三方技术服务机构和消防审验技术专家提供技术支撑，有效提高区住房城乡建设部门对建设工程项目消防技术的审查及竣工验收意见； 2、通过档案管理，有效提高行政执法的有效性。	1、产出指标：档案整理，年度指标值：100%。2、效益指标：提高建设工程消防验收质量，年度指标值：100%。3、效益指标：提高消防设施可靠性，年度指标值：100%。4、效益指标：市住建局满意度，年度指标值：100%。5、产出指标：系统消防设计审查完成率，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	公共租赁住房建设资金（松园里公租房结算尾款）	通过建设松园里公租房项目，解决城镇中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和在城镇稳定就业的外来务工人员基本居住需要，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，让全体人民住有所居。	1、效益指标：建成470套公租房纳入政府资产，年度指标值：建成470套。2、效益指标：重大安全事故小于1次，年度指标值：0次。3、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：完成170套市下达的分配任务，年度指标值：分配大于170套。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区建设工程质量监督站	融合监管工作经费	通过开展实施融合监督管理经费项目，加强消防等融合监管工作，避免质量事故的发生，保障人民生命财产的安全。	1、产出指标：抽查本年度新受监工程项目数/本年度新受监工程项目数*100%，年度指标值：95%或以上。2、产出指标：行政处罚及时办结数/行政处罚立案数*100%，年度指标值：95%或以上。1、效益指标：人防工程日常使用和战时防护功能可持续，年度指标值：100%。2、效益指标：提高建设工程消防验收质量，年度指标值：95%或以上。3、效益指标：工程竣工验收合格项数/工程竣工验收项数*100%，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	散装水泥管理专项经费	通过质量检测以及宣传法律法规等工作，加强全区散装水泥使用的宣传、推广、管理	1、满意度指标：开展调查问卷，年度指标值：90%。2、效益指标：推广节能低碳生活，年度指标值：有效推动。3、效益指标：加强对我区在建工地预拌混凝土和预拌砂浆质量的监管力度，年度指标值：90%。4、效益指标：加大散装水泥在我区的宣传，年度指标值：90%。5、产出指标：对全区在建项目预拌混凝土和预拌砂浆进行质量抽检，年度指标值：90%。6、产出指标：开展散装水泥宣传推广活动，年度指标值：1次。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	老旧小区微改造项目区级资金	通过开展旧人大小区有机更新项目（示范区）等老旧小区改造项目，增强功能内涵，重塑社区活力，营造干净整洁、平安有序的城市环境。	1、效益指标：抽样调查居民满意度，年度指标值：80%。2、效益指标：引入社会资本参与老旧小区改造，年度指标值：1个或以上。3、效益指标：项目改造涉及环境提升，年度指标值：100%。4、效益指标：项目召开居民意见征询会，年度指标值：5个小区。5、效益指标：项目实施方案落实雨污分流，年度指标值：80%或以上。6、产出指标：资金拨付及时率，年度指标值：100%。7、产出指标：项目在资金到位情况下开工，年度指标值：5个小区。8、产出指标：改造项目施工图设计完成审查，年度指标值：100%。9、产出指标：项目实施方案完成专家论证，年度指标值：5个小区。10、产出指标：项目实施方案完成区政府审定，年度指标值：5个小区。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	住房和建设行业监管经费	加大住房保障工作力度，落实房屋安全监管责任，强化建设工程领域监管，推动行业创新发展。	1、满意度指标：对业务工作满意度，年度指标值：≥80%。2、效益指标：调动工作积极性，确保工作稳步进行，年度指标值：有所提升。3、产出指标：工作完成率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：资金拨付及时率，年度指标值：≥90%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	城市更新项目前期研究计划经费	通过召开实施方案专家评审会，提高微改造项目的科学性和可行性；通过参加或举办有关业务培训，提高工作人员的业务水平和工作能力；通过购置办公设备，夯实技术基础，加快推进城市更新工作等。	1、效益指标：重大的安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：城市更新业务培训，年度指标值：1次或以上。3、产出指标：进度履约率，年度指标值：100%。4、产出指标：租车次数，年度指标值：1次或以上。5、产出指标：印刷资料数量，年度指标值：100本或以上。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区建设工程质量监督站	租网络及移动工作站年费	保障网上信息系统、动态监测系统正常运行，实现工程质量监督动态管理。	1、产出指标：质量监督动态管理系统维护费使用率*100%，年度指标值：95%或以上。2、产出指标：地基基础检测信息管理系统服务费使用率*100%，年度指标值：95%或以上。3、产出指标：地基基础检测信息管理系统正常运行率*100%，年度指标值：95%或以上。4、效益指标：租网络经费使用率*100%，年度指标值：95%或以上。5、效益指标：质量监督动态管理系统正常运行率*100%，年度指标值：95%或以上。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区建设工程质量监督站	监督管理经费	通过开展监督管理经费项目，加强日常的监督管理工作，提高完成了各项目目标任务，确保了所有在监在建工程均不发生重大质量事故。	

广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区公共建设项目管理中心	花都区中轴线石岗安置区一期工程	通过建设花都区中轴线石岗安置区一期工程，提供安置住房3662套，有效改善被拆迁居民居住环境、促进社会和谐，推进保障性安居工程发展。	1、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。2、效益指标：重大的安全事故发生次数，年度指标值：0。3、产出指标：完成建筑面积约654949平方米建设，年度指标值：100%。4、效益指标：各项目均实现雨污分流要求，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区公共建设项目管理中心	花都区中轴线石岗安置区二期工程	通过建设花都区中轴线石岗安置区二期工程，提供棚改安置住房2612套，有效改善被拆迁居民居住环境、促进社会和谐，推进保障性安居工程发展。	1、效益指标：重大的安全事故发生次数，年度指标值：0。2、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。3、产出指标：完成建筑面积约361543平方米建设，年度指标值：100%。4、效益指标：各项目均实现雨污分流要求，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区公共建设项目管理中心	花都区中轴线罗仙安置区工程	通过建设花都区中轴线罗仙安置区工程，提供安置住房2956套，有效改善被拆迁居民居住环境、促进社会和谐，推进保障性安居工程发展。	1、效益指标：各项目均实现雨污分流要求，年度指标值：100%。2、产出指标：完成建筑面积约472361平方米建设，年度指标值：100%。3、效益指标：重大的安全事故发生次数，年度指标值：0。4、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	花都区城市更新项目资金	改善人居环境，推进项目实施，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：对居民居住环境的改善程度，年度指标值：有效改善老旧小区居住环境，完善公共基础设施。2、效益指标：对居民幸福感的提升，年度指标值：有效提升居民的幸福感，惠及13个老旧小区改造项目的居民。3、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：推进项目实施工作，年度指标值：推进13个老旧小区改造项目的实施工作。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	保障性住房管理监督经费（2022年各区保障性住房审核补贴工作经费）	通过对区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管等工作。住房保障家庭资格审核率85%。	1、效益指标：社会公平、公开，年度指标值：委托现场监督公证≥1次，邀请媒体、人大代表、政协委员、户籍家庭监督。2、效益指标：满足户籍家庭住房安居需求，年度指标值：动态审查，长期监督。3、产出指标：采购复印纸数量，年度指标值：完成计划采购。4、产出指标：达到预期宣传效果，年度指标值：每年宣传≥1次。5、产出指标：住房保障家庭申请资格审查率，年度指标值：85%。6、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：85%。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	物业管理奖励经费	通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业小区物业管理成效，年度指标值：提升基层治理水平，维护小区和谐稳定。2、效益指标：物业管理行政监管工作成效，年度指标值：履行物业管理行政监管职责，提升监管工作水平。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
广州市花都区住房和城乡建设局	广州市花都区住房和城乡建设局	城维计划-花都区照明设施维护管养费用	对花都区照明管理中维护管养的路灯进行日常维护管养，支付路灯电费、整改有安全隐患的路灯等事项，达到提升市民出行安全，增强市民生活质量。	1、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：90%。2、产出指标：照明设施完好率，年度指标值：设施完好率大于90%。3、产出指标：照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道、支路96%。4、效益指标：路灯养护覆盖率，年度指标值：100%。