

新华街 2017 年工作总结和 2018 年工作计划

2017 年，新华街在区委、区政府的正确领导下，认真贯彻落实十八大及十八届三中、四中、五中、六中全会精神，深入学习领会党的十九大及习近平总书记系列重要讲话精神，开拓进取、奋发作为、攻坚克难，积极落实区委、区政府部署的各项工作任务，坚持稳中求进工作总基调，自觉践行新发展理念，团结全街干部群众，全力推进经济建设提速转型，环境治理成效显著，民生幸福稳步提升，在建设幸福和谐新华进程中迈出了新的步伐。现将我街 2017 年工作总结和 2018 年工作计划汇报如下：

一、勇于担当，积极作为，扎实推进新华街各项事业全面发展

（一）加快转型步伐，经济实力稳步提升

我街积极转变经济发展思路，集合多方资源，主动开拓新渠道，产业结构持续转型升级，创新驱动持续提升。以总部经济、楼宇经济、电子商务、融资租赁等现代服务业为招商重点，推进产业转型升级，形成多元支撑的新产业体系。今年三季度规上工业总产值为 13.6 亿元；固定资产投资为 1.24 亿元；地区生产总值为 90.57 亿元，同比增长 5.3%，农业总产值为 0.57 亿元；限上社会消费品零售总额为 20.46 亿元。1-10 月，全街新上项目 2345 个，同比增加 20%，批发零售、租赁服务、信息技术服务、住宿餐饮等现代服务业占比 70%以上；注册资本达 98 亿元，同比增加 25.7%，其中，广州洲晟实业发展有限公司注册资本 3.8 亿元，广州市圆真建筑工程劳务有限公司、广州市通圆汇建筑工程劳务有

限公司、广州市通铂建筑工程劳务有限公司注册资本共达 3 亿元；新上外资企业 10 个，注册资本共达 7302 万元。充分发挥广州北站商圈、地铁九号线商圈、迎宾大道商业带发展优势，以新华商会为沟通平台，深化暖企服务，加强政策宣传，协调解决怡美饰品、阿荣影视、大新光电等多家台资企业历史遗留问题。重点推动绿色金融街建设，目前，金融街内已进驻企业 67 家，其中金融、类金融企业 61 家；已明确进驻意向企业 21 家，其中金融、类金融企业 18 家。绿金集团、花都基金等机构已选定场地进行设计、装修。

（二）加快项目建设，发展支撑更加有力

积极适应经济发展新常态，把重大项目建设作为应对挑战、加快发展的重要抓手，牢固树立项目意识，切实增强责任感和紧迫感，全力以赴加快项目推进速度。一是大力做好重点交通项目征拆安置工作，优化城市交通网络取得新成绩。全力开展广州北站综合交通枢纽开发建设项目征地拆迁工作。目前，已基本完成广州北站项目 1.2 平方公里启动区新街村农房的征地拆迁补偿工作，已签约和移交房屋 671 间，西广场集体部分已签约 105 间，其中，集体厂房 59 间，商铺 22 间，集体物业 24 间；东广场第一阶段征拆项目已签约住宅和商铺共 2904 间，签约率达 81%。深入推进广清城际轨道交通项目征收工作，现已基本完成三华村、新街村集体厂房的征收。新街村沿线集体厂房仅剩的 2 处红线外集体土地厂房的征收工作正加紧推进。积极配合政府储备用地及道路建设类工程的征拆安置工作，做好打通宝华路（曙光路至天贵路段）征收前期工作及安置区的建设协调工作，加强工业大道相

关补偿沟通，加快机场快速路、新南路、农新路扩建工作前期摸查。**二是**积极推进规划改造工作，更新城市环境面貌取得新发展。完成田美村凤凰路东地块结案工作，努力协调解决收地问题及留用地落地问题；完善新街村、三华村武广快线留用地用地手续办理；跟进新街村、三华村、大陵村广清高速扩建留用地货币化补偿，各村历史留用地落地办证，广清城际项目留用地、安置地控规调整工作；配合区委区政府第二专项巡查组推进留用地专项巡查工作；大力推进各村留用地的控规调整工作；加紧推进珠宝城储备地块手续办理。**三是**积极开展三旧改造工作，人居环境水平得到新提升。积极跟进和协助办理珠宝城纳入改造的9家企业（秀全街范围）相关用地手续；加快横潭村河西社改造、田美村东南社改造；全力推进30号小区、聚贤小区、9号小区微改造项目。

（三）加强综合治理，城市环境不断改善

全力以赴开展环境整治，全面提升城乡环境。**一是**大力开展水环境综合整治。制定《新华街全面推行河长制实施方案》，实行挂图作战，实现河长制落实全覆盖。全面开展“洗楼”行动，共“洗楼”16499栋，排查企业235家，坚决从源头治理“小散乱污”企业。依法清拆河道两岸违建，累计清拆天马河、大陵河、铁山河、田美河周边违章搭建共9255平方米。进一步完善河道长效保洁机制，切实做到及时巡察、及时发现、及时清理。全面摸查、登记辖区内排水口，共整治、封堵违法排水口58个。加快推进河道清淤工程，目前，已完成新街河（含旧田美河段及新街河京广铁路下游段）、铁山河（凤凰安置区至花都湿地段）清淤工程；大陵河整治工程（天马丽苑箱涵出口至河口）完成工程量的

42%；三华涌支涌整治工程现正施工中。完成三华、莲塘、田美、大陵、横潭等五条村农村生活污水治理及区民族博物馆水塘污水处理工程，有效改善城乡污水排放。二是扎实开展城市环境治理。深入贯彻市、区关于建设“干净、整洁、平安、有序”城市环境工作指示精神，紧紧围绕建设幸福美丽新华的目标，针对市容“六乱”、市场监管、违法建设等工作重点，深入推进“服务+管理+执法”工作模式，大力开展综合整治。截至10月底，全街一般程序案件办结856宗、简易程序230宗，共罚款1026684.30元；拆除广告、乱搭建约125376平方米；制止乱摆卖和占道经营近万余次，扣押违章摆卖工具、物品2000余件；处理办结信访投诉8458宗，办结8343宗，办结率为98.6%。

（四）加大管控力度，社会大局保持稳定

牢记安全维稳第一责任，举街道之力，集各方之智，全力以赴保平安，为辖区建设和发展营造良好环境。一是强化社会治安防控综合治理，形成“打、防、控”治安管理体系。多部门联勤联动调处，合力控制事态发展，把社会影响降到最低程度；高度重视全国“两会”、“一带一路”高峰论坛、“省第十二次党代会”、党的十九大等敏感时期的社会防控工作，实现了“四个不发生”的目标。二是全力开展禁毒工作，突出社会治理重点。截止11月底，我街举办各类禁毒宣传活动近650场次，受毒品预防宣传教育教育师生达10万人次，悬挂禁毒、防邪、平安等横幅200余条，实现本街户籍在册吸毒人员100%核查，将吸毒人员纳入网格化服务管理，发动基层力量群防群治，未发现有新增吸毒人员；2017年我街破获重大毒品案件9宗，同比上升50%。大力开展“全

覆盖、全检查、不遗漏”打非治违行动，整规“打假”、“打传”工作。**三是**着重关注社会安全，保障群众切身利益。深入贯彻区、街、村（居）三级安全监管责任“五个全覆盖”及安全、消防网格化管理工作责任制，坚决排查整治各类安全隐患，严格抓好安全生产消防工作落实，有效维护辖区安全生产态势。今年以来，我街先后开展各类安全专项检查工作，累计出动人员 5622 人次、车辆 2729 车次，检查重点生产经营单位 3649 家次，发现隐患 1553 处、已整改 1515 处，开立现场检查记录 1720 份，责令限期整改指令书 328 份，整改复查意见书 198 份；委托执法立案 19 宗，处罚罚款 149050 元。开展“四标四实”专项行动入户走访工作，持续开展“洗楼”式出租屋清查整治和流动人口常态化管理。组织落实寄递物流安全管理“三个 100%”制度检查，抓好青少年防溺水教育，强化各村居溺水危险点的防护设施。**四是**积极回应群众诉求，有效化解社会矛盾。今年全街共受理矛盾纠纷 957 宗，成功调解 934 宗，调解成功率 97.60%。成功调处汇丰水产市场拆铁棚施工工人高空坠亡赔偿纠纷、东晖小学学生在家坠亡赔偿纠纷、祈福辉煌台居民投诉噪音扰民等 15 宗重大矛盾纠纷和群体性上访事件。

（五）深化管理服务，群众满意度不断提升

我街围绕打造民生幸福街区，深入推进民计民生、基层基础工作，努力建设幸福和谐新华。**一是**完善社区管理服务，树立服务型政府形象。着力深化网格化管理体系，优化调整社区网格 338 格，楼长 1888 人；完善四级服务管理体系，扎实开展“四个一”服务；截至 11 月，网格化系统共收到 269 件办件，按时完成率 100%。

实行“三集中三到位”管理模式，推进“一门式、一网式”改革，推进叫号系统更新，及时更新信息，重制服务指南，申报新华街政务服务微信平台，让群众办事变得更加流畅、方便。截至11月13日，共受理各类事项27495件，已办结26912件，按时办结率为97.9%，群众满意率99%以上，全年未发现暗访曝光和有效投诉等不良现象；共接收热线工单共9049件，办结工单8898件，按时办结率为98.3%，无告警件，整体运行情况良好。

二是加强社区精神文明建设，共建幸福和谐社区。推动“家风建设”，创作《开遍文明之花》歌曲并大范围传唱，开展妇女道德讲堂10场次，精心打造廉洁文化长廊、廉洁书屋，开展一系列文化活动，形成良好家风，提升公民素质。

三是着力关注改善民生，增进社会民生福祉。今年以来，受理日常劳资纠纷198宗，同比下降49%，已办结197宗，涉及人数384人，日常劳资纠纷办结率99%。成立劳动人事争议调解中心，受理劳动人事争议案件共198宗，成功调解197宗，调解成功率为99%。强化劳动就业保障，举办“春风行动”大型公益性招聘会，现场职位约1722个，吸引3000多名求职者应聘。2017年度核实就业专项资金补贴共27.8万元。开展妇女技能培训，积极推动城乡妇女就业。协调做好2017年度中小学招生工作。壮大村居文化队伍，组建了200支群众文体团队。铺设全面的社区文化服务网络，完善社区文化体育设施建设，广泛开展志愿服务活动，加大困难群体帮扶，利用社区及网络平台开展丰富多彩的文体活动和竞赛活动，心系民生，情暖百姓。严密防控登革热，累计使用消杀药物1300公斤，消杀面积约400000平方米。发动全街25000多人参加爱国卫生大行动，开展“控烟进

社区”活动，努力创建无烟社区，深入推进垃圾分类，贯彻落实“门前三包”，重视街区水域保洁，为创建“干净、整洁、平安、有序”最美花都保驾护航。

（六）加强党的建设，党建引领作用显著增强

今年以来，我街按照新时代党建总要求，坚持党要管党，从严治党。一是加强党性修养，全面提升干部的思想政治水平。全街 6719 名党员参加党员考学活动，学习完成率、优秀率均为 100%，指导街机关 800 多名党员参与“党员随身微教育”活动。利用新媒体打造“网上家园”“网上课堂”，推动“三会一课”“两学一做”融入经常，促进党员教育的常态化、制度化。二是夯实基层基础，建设高素质专业化干部队伍。重点整治聚贤社区、松园社区软弱涣散基层党组织，解决了大部分存在问题。排查失联党员，找回党员 98 名，强化党员组织。加强“两新”党员队伍建设，提升非公企业党建工作水平。做好村（社区）“两委”换届选举工作，选举产生的村（社区）新一届“两委”班子成员 275 名，“两委”成员交叉任职率达到 96.9%。坚持党建带团建，引领团员青年树立正确“三观”，培养优秀接班人。三是深化廉政建设，始终坚持“教育在先，防范在先”。制定《新华街党员干部预防腐败基本清单》敦促党员自查自省，开展领导干部“家访”，组织观看反腐警示教育片，进行廉政谈话党员干部共 75 人次，制作朱子家训宣传单 5000 份，订购反腐倡廉学习资料 560 份，筑高党员干部的思想防线。廉政工作以点带面、协调联动，营造了不敢腐、不能腐、不想腐的良好社会氛围。四是强化监督机制，让权利在阳光下运行。建立北站项目联防、联控、联查、联办运作机制，

全面启动北站征拆项目廉洁风险防控工作。加强村级换届风气巡察督导，对换届选举的 50 多名候选人进行廉政谈话；加强节假日作风监督，严查节日腐败问题，着力防范有令不行、有禁不止行为发生。**五是**以党建推动重点工作，充分发挥党员先锋模范作用。始终坚持党建工作与重点工作有机结合，不断强化党员干部的大局意识、责任意识、先锋意识和服务意识。在北站征拆工作中锤炼基层党组织的战斗力，新街村党组织在征拆工作中积极配合、主动作为，有力协助推进北站西广场征拆工作，党支部书记曾超波还被市委党校树立为优秀典型；在北站东广场设立党员先锋岗，成立党员先锋队、青年突击队，激励党员干部发挥先锋模范作用，上下一心，日夜奋战，攻坚克难，高效推进北站东广场征收工作。

二、乘势而上，奋发有为，以锐意进取的精神干事创业

2018 年是全面开创新局面之年，也是街道立足新起点、实现腾飞发展的关键一年。虽然我街在过去一年里取得了不错的成绩，但离党的十九大要求和人民的期待还有一定的距离。在今后的工作中，我街将全面贯彻党的十九大以及省委、市委、区委全会精神，按照新时代中国特色社会主义发展的战略安排，乘势而上，主动作为，以更高的要求，更大的力度，更实的举措推动各项事业全面进步，显著提升我街综合实力和影响力，为夺取全面建成小康社会胜利奠定更加坚实的基础。

（一）贯彻发展理念，促经济发展开创新局面

一是抓好经济产业形态转变。利用区位优势，大力发展互联网经济，积极引导电子商务产业发展；利用辖区特色，大力发展总部经济，打造服务业发展新亮点；利用区域内资源，大力

发展楼宇经济，培育新的经济增长点。协助名高中心打造高新产业孵化基地，为推动花都区产业升级贡献新华力量；着力推进区域协调发展，扶持中小企业发展，营造良好创业氛围，加快经济社会产业形态转变，促进我街经济工作持续健康发展。

二是加快绿色金融街建设步伐。随着绿色金融创新试验区的落户，花都将迎来全新的发展。结合区“一轴四带多组团”的产业布局战略部署，大力推进我街迎宾大道绿色金融街板块的建设，吸引绿色企业落户，培育绿色企业上市，引导传统产业绿色改造；结合我街广州北站综合交通枢纽建设项目特色，重点打造广州北站商务区，高效优质发展现代绿色服务业，做好经济、商务、商贸集聚平台的搭建；结合我街市场优势，发挥思埠集团、麦斯卡集团等企业龙头引领作用和产业集聚效应，集成利用好各种高端要素，打通产业链、创新链、人才链，促进各种技术、资金、人才自由流动、高效利用，着力建设高质量的绿色金融街。

三是强化企业服务保障促发展。充分发挥新华商会的桥梁纽带作用，促进商会与会员企业的良性互动。一方面积极推广商会的人脉网络，扩大商会规模，吸纳更多行业会员，进一步增强会员间的凝聚力，促进会员间的抱团合作，强强联手，共同发展；另一方面不断加强对商会会员的服务工作，建立会员交流沟通平台，实现信息互通及资源共享，实现互利互惠，互帮互助。积极协助会员企业解决在实际经营中的问题与困难，充分考虑会员对商会发展方向的意见建议，组织丰富多彩的商会活动，不断保持商会发展的良好势头，增强商会的运行活力。

（二）推动项目建设，促城市面貌实现新焕发

一是加快中心城区改造步伐。积极推进城区三旧改造计划，做好辖区内符合规划和“三旧改造”政策的旧村庄资料上报、协调跟进工作，进一步落实横潭村河西社、田美村东南社的旧村庄改造工作，以旧村庄改造为出发点带动城区连片规划改造，推动更多老旧社区开展城市“微改造”模式，对旧城区中存在安全隐患的建筑，实施局部拆建、整治的“微改造”，缓解、消除安全隐患，制定实施社区微改造项目工作方案和行动计划，以小区微改造为落脚点充分挖掘老城区潜在资源和优势，在保留城区记忆的同时焕发城市新面貌

二是大力推进重点项目建设。深化广州北站综合交通枢纽建设规划，有序推动项目从1.26平方公里启动区至4.6平方公里整体规划实施，协调广清城际轨道、地铁九号线与广州北站的接驳建设，打造广州北站产业链，构建北站新城亮点名片。大力推进宝华路（曙光路至天贵路段）、工业大道、机场快速路、新南路、农新路等重点道路建设项目，进一步构建快速通达、循环畅通的城市路网体系，不断优化交通网络。

三是积极做好基础项目建设。基础项目建设关系到千家万户的切身利益，对于提升居民生活幸福感起着重要作用。要做好对重点河涌的整治治理工作，通过清淤、驳坎、截污、绿化、河道水质处理等一系列工程措施，对三华涌、大陵河等城区河道进行综合整治，利于人与环境协调可持续发展。大力推广做好城中村安全隐患工作，加强农村（城中村）基础设施建设，完善功能配套，开展农村（城中村）卫生综合整治，开展城乡道路微循环改造，提高农村道路通行效率，协调完善供排水、线网、消防、煤

气管道、门禁等公共设施，不断善村容面貌，切实提高居民生活环境质量。

（三）探索长效机制，促城市形象实现新提升

一是完善执法管理模式。按照“一路一台账、顶格处罚、连续顶格处罚”的工作思路，积极采取“管理+执法+保洁”模式，全面整治违规占用城市道路从事经营活动的行为；按照“一楼一标准、一店一招牌”的要求，加大违章户外广告的治理力度；按照网格化管理，建立巡查报告机制，对违法建设行为做到查早拆早，查小拆小，坚决打击顶风抢建的行为，实现新增“两违”行为“零容忍、零增长”的目标。

二是推行创建容貌社区。认真落实城市管理十三五规划提出创建容貌示范社区的任务要求，深入推进容貌示范社区创建工作，从马鞍山社区、骏威社区创建示范容貌社区的成功经验出发推广至其他社区，深化干净整洁平安有序城市环境建设，全面提升城市管理标准化、精细化、品质化水平。

三是着力解决环境问题。探索建立环境监管联动机制，以专职环保员定期巡查监管与联合职能部门统一行动双结合的方式，即行即改，对交办的无手续污染企业经营、噪音扰民等环保案件做到100%的办结率，着力解决居民周边环境问题。进一步推行河长制，建立河涌统筹协调机制，以铁腕手段坚决清理整顿河涌周边“散乱污”企业、畜禽养殖场、堆场清理等，确保无污水直排河涌，彻底解决水环境问题。

（四）加强社会治理，促民生服务取得新成效

一是深化社会服务改革。贯彻落实“一门式、一网式”改革

工作精神，推行行政审批“集成服务”改革，全面实行“三集中三到位”管理模式，实现所有公共服务事项“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出件”，营造高效办结的服务环境。不断完善社区网格化服务管理模式，实现网格化服务管理全覆盖，不断丰富社区网格数据信息，逐步完善线块结合的社区网格化管理模式。

二是落实民生服务保障。落实城乡社会保障服务工作，进一步做好城乡医保及居民养老保险，做到应保尽保，让社会保障体系惠及每一位居民，实现养老保险全覆盖。落实就业服务保障工作，以“创业带动就业”为契机，以健全促进就业创业体制为目标，不断完善创业、就业服务网络和工作体系，充分利用“互联网+政务”的技术手段，进一步完善基层公共就业平台和职工队伍建设。落实社会救助服务工作，围绕社会救助保障扶贫重点任务，建立符合社会救助保障扶贫工作特点的运行机制，确保完成社会救助保障扶贫目标任务。

三是发展文化服务事业。深化中国特色社会主义和中国梦宣传教育为主题，以弘扬民族精神和时代精神为核心，结合新华特色，开展主题文化惠民活动，丰富群众文化活动，做好舆论导向宣传，扩大文化服务影响力。力争创建全省公共文化服务示范区，升级改造文化服务功能，积极推动文化服务站的改造建设，致力打造功能齐全、设备完善、产业孵化、智能互联一体化的全新文化服务站，全方位提高新华街文化实力，引领全区的文化事业纵深发展。

（五）坚持依法行政，促和谐社会迈入新台阶

一是推进法治新华建设。健全依法决策机制，着力推动重大改革、重要规划、重大民生、重大投资和建设项目等重点领域决策的法治化。全面实行一村（社区）一法律顾问制度，促进基层行政工作走上法治轨道。严格落实行政执法责任制，坚持公正文明执法和责任追究制度。加强农村集体资产管理，促进农村资产交易规范化、程序化。实行政务公开、办事公开，建设透明高效的政务环境。坚持开展法律业务工作培训，提高干部运用法治思维和法治方式行使权力、解决问题、推动工作的能力。认真落实“七五”普法规划，广泛深入开展法律“六进”活动，扩大法制宣传教育覆盖面，提升街道普法宣传效果，助推“依法治街”工作迈上新的台阶。

二是深化平安新华建设。深入贯彻区、街、村（居）三级安全监管责任“五个全覆盖”及安全、消防网格化管理工作责任制，坚决排查整治各类安全隐患，严格抓好安全生产消防工作落实，有力稳定我街的安全生产态势。细化平安志愿者管理制度，明晰平安志愿者的工作职责和工作方法，充分发挥其在社会治安综合治理中的作用，构建“专群结合、群防群治”的社会治安防范体系，为深化平安新华建设提供坚强保障。

三是维护社会和谐稳定。建立健全以综治、司法所、派出所等部门负责人为成员的“三调联动”工作领导小组，对来信来访案件、交办案件、排查中掌握到的案件进行合理分流，明确调处责任主体，区分案件轻重缓急，提出转办和督办意见。完善维稳预案，严格执行情报信息研判和报送制度，做好不稳定因素排查稳控化解工作，完善“大调解”组织网络，健全“大调解”机制

建设，大力化解各类矛盾纠纷。

（六）长抓作风建设，促廉洁建设达到新高度

一是强化基层党组织建设。借力党的十九大胜利召开东风，加强对基层党组织的全面领导，把“两个责任”延伸到村（居）和社区，把基层党组织建设成为宣传党的主张、贯彻党的决定、领导基层治理、团结动员群众、推动改革发展的坚强战斗堡垒，引导广大党员发挥先锋模范作用，提高基层党组织全面管党治党水平。

二是强化党员干部队伍建设。落实基层党支部书记集中轮训工作，将党支部书记党务工作培训纳入常态化培训工作。进一步加强对农村党员、村社干部教育培训工作，提高干部应知应会能力、综合思维能力、创新思维能力、底线思维能力，并将其转化为促进村社加快发展的新思路和新举措、转化为解决群众生产生活迫切问题的新进展、转变工作作风的新成效。

三是强化党风廉政建设。巩固拓展落实中央八项规定精神成果，继续整治“四风”问题，坚决反对特权思想和特权现象。以监察体制改革为契机，加强党员干部日常监督，规范权力运行；坚持行政问责机制，强化对各部门的履职监管；深化重点领域、重要岗位和关键环节的廉政风险防控，把权力关进制度的笼子里，强化权力运行的监督，确保权力正确行使。

三、自我加压，认清形势，切实增强推动发展的问题意识

党的十九大胜利召开，宣示了中国特色社会主义进入了新时代，迈上了新征程。可以预想，新征程上不可能都是平坦的大道，我们将会面对许多挑战、阻力与矛盾，这意味着我们必须要有新

思想、新作为。在新的历史起点上，我街将牢记使命，狠抓机遇，迎难而上。现结合我街实际，对区委全面工作提出几点不成熟的建议，供区委领导参考。

在人才队伍建设方面，为更好地完成区委、区政府下达的各项任务指标，我街在不断扩大人员队伍的同时也面临着人才流失、人才专业结构不合理等问题，极大影响了工作开展的连续性和有效性。一是因某些工作及岗位的设置需求，现有的在职在编人员已无法满足，建议区委、区政府适量增加街道公务员及编制内人员数量。二是由于制度上的不健全和薪酬福利的相对低廉，造成了编外聘用人员队伍的流动性大、稳定性差，给各项工作的执行造成一定程度的影响。建议区委、区政府进一步建立健全人才培养制度和激励机制，鼓励编外聘用人员爱岗敬业、争先创优；建立科学的留优汰劣机制，实行制度化、规范化管理，统筹集中开展编外聘用人员职业纪律教育和基本技能培训，进一步提升编外聘用人员队伍综合水平，促进街镇各项工作良性循环。

在项目建设方面，推动重点项目加快建设，力争早日达产达效，是实现稳增长、促振兴的重要支撑和有力保障。我街党工委、街道办认真落实区委、区政府的工作部署，举全街之力加快推进重点项目建设，取得了一定成效，但也存在不少困难。一是项目规划不明确，缺乏政策支撑。我街结合自身资源优势，创新性地提出绿色金融街、特色小镇建设，但因对该项目实施定位不明晰，目前仍未能全速推动。建议区委、区政府能加大对该类项目的关注和支持力度，尽快出台明确的发展电商特色小镇建设纲要式文件和小镇规划建设、人财物等资源要素保障政策。二是项目征拆

难度大，历史遗留问题“久拖未愈”。新街村及三华村的安置地仍在落实，新街村历史留用地指标仍未能得到核定，导致征地拆迁调处难度较大，影响了广州北站项目征收工作的整体推进；在华海工业区升级改造过程中，菊花石酒店和龙华学校（原伟豪服装厂）因历史遗留问题尚未解决，一直处于闲置状态，影响了工业园整体规划建设进度。建议区委、区政府能尽快召开专题会议，集中研讨各街镇存在的历史遗留问题。针对历史遗留问题中涉及规划、国土等方面存在的共性问题，协调市、区规划、国土等相关部门集中办公，提出有效的处理建议和落实意见。**三是**项目服务保障需强化。建议区委、区政府全面推进广州北站安置区项目建设，进一步完善水、电、气、讯、污等基础设施，及时解决影响项目进度的相关配套问题，打通项目服务“最后一公里”，为项目建设和顺利投产提供配套保障。

蓝图已绘就，奋进正当时。新华街将在区委、区政府的坚强领导下，以党的十九大精神为指引，以永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态，戮力同心、开拓创新、砥砺奋进，努力开创新华发展新局面，为加快建设宜居宜业幸福和谐花都，全面建成小康社会，实现人民对美好生活的向往而继续奋斗！

新华街道办事处

2017年11月22日