

花都区CC0106规划管理单元控制性详细规划附图

审批单位：广州市花都区人民政府
审批时间：2025年3月27日
审批文号：花府函〔2025〕68号

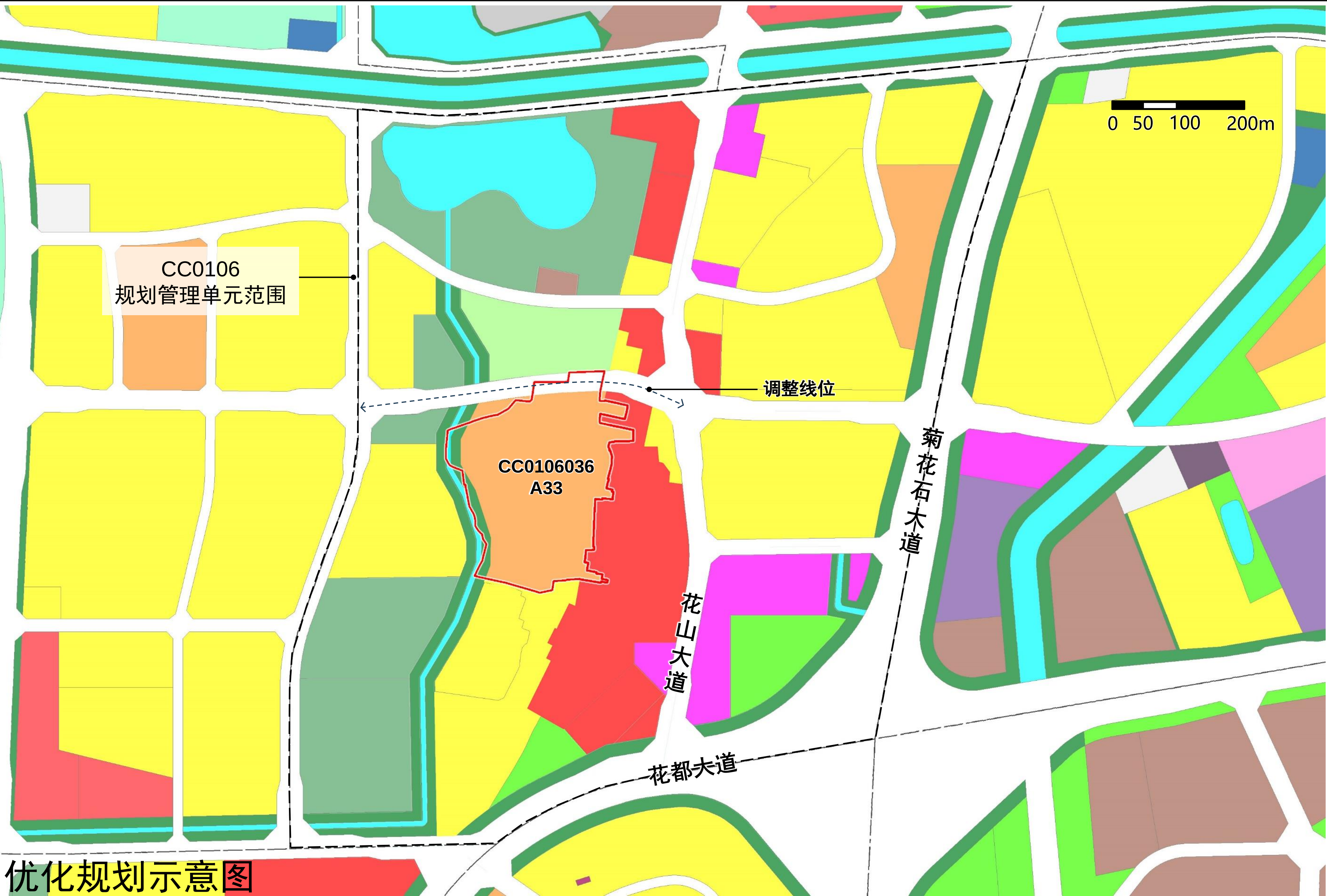
用地位置：项目地块位于花都区花山镇，两龙平安街以北，平山大街以西。项目地块用地面积6.08公顷。

批准内容：

（一）CC0106036地块用地性质由服务设施用地(R22)调整为中小学用地(A33)，依据现行控规用地边界及校园拟确权范围对地块进行调整，调整后，CC0106036地块用地面积由4.79公顷调整为5.63公顷。

（二）微调地块北侧规划次干路线位，道路等级和道路红线宽度保持不变。同步修正周边地块用地边界，同时按照新国标(《城市用地分类与规划建设用地标准 (GB50137-2011)》)更新地块代码及名称。

附注：
查询网址：<http://ghzyj.gz.gov.cn/>
<http://www.huadu.gov.cn/>



编码	CC0106
指北针	

图例	
	规划管理单元范围
	项目地块范围
	R22 服务设施用地
	A33 中小学用地
	R2 二类居住用地
	C2 商业金融业用地
	C4 体育用地
	G2 防护绿地
	E1 水域
	E3 园地