

花都区CD0101规划管理单元控制性详细规划局部调整 通告附图

审批单位：广州市花都区人民政府
审批时间：2025年3月27日
审批文号：花府函〔2025〕68号

用地位置：位于花都区花山镇，珠三环高速以南，菊花石大道以东，总用地面积为16.5公顷。

批准内容：

（一）将范围内110kV变电站位置优化至南侧地块，用地面积为0.32公顷，原变电站地块合并至CD0101034地块建筑限高调整为≤100m，其他控制指标保持不变。

（二）同步修正CD0101037地块边界，用地面积及建筑面积相应变化，建筑限高调整为≤100m，其他控制指标保持不变。

附注：

查询网址：<http://ghzyj.gz.gov.cn/>
<http://www.huadu.gov.cn/>



原规划示意图



优化规划示意图

区位图



审图号：粤A（2023）006号

编码

CD0101

指北针



图例

- 规划管理单元
- 项目地块范围
- M1(M2) 一类工业兼容二类工业用地
- U1 供应设施用地