

花都区炭步镇广佛西环电缆终端场地块（CF0204规划管理单元） 控制性详细规划局部修正通告附图

审批单位：广州市花都区人民政府

审批时间：2025年3月27日

审批文号：花府函〔2025〕68号

用地位置：项目地块位于花都区炭步镇，花都东风大道西侧。用地面积为859.50平方米。

批准内容：

1. 用地布局及规划指标

(1) 新增CF0204056地块，用地性质为供电用地（U12），用地面积为859.50平方米。

(2) CF0204036地块，用地性质为公园绿地（G1），用地面积由5376.32平方米调整为4516.82平方米，其他控制指标不变。

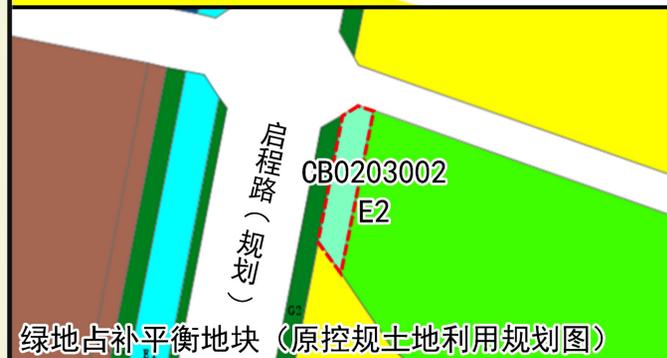
2. 绿地占补平衡

将炭步镇北部的CB0203002地块由农林用地（E2）调整为公园绿地（G1），用地面积1149平方米，作为本次控制性详细规划局部修正绿地增补方案，落实绿地占补平衡。

附注：

查询网址：<http://ghzyj.gz.gov.cn/>

<http://www.huadu.gov.cn/>



区位图



编码

CF0204

指北针



图例

- 规划管理单元
- 规划范围
- U12 供电用地
- G1 公园绿地
- M1 一类工业用地
- S42 社会停车场用地
- B1/B2 商业用地兼容商务用地
- R2 二类居住用地
- E1 水域
- E2 农林用地
- G2 防护绿地
- - - 绿地占补平衡选址范围