# 关于《花都区关于支持现代物流与供应链产业发展的若干措施》的起草说明

## （2025年5月21日）

现代物流和供应链产业为用户提供多功能、一体化的综合性服务，从而使物流速度加快，效率提高，库存减少，成本降低，被称为“现代经济的火车头”。为深入落实花都区“12635”现代化产业政策体系构建，加快推动花都区建成效率最高、成本最低、竞争力强的国际物流和供应链枢纽，充分发挥现代物流业对我区建设的促进作用，根据我区第二批产业政策制定工作的安排，我局结合花都区现代物流和供应链的基础和现状，着眼未来的高质量发展，牵头起草花都区关于支持现代物流与供应链产业发展的若干措施，有关起草工作情况说明如下:

一、起草背景及过程

4月29日下午区第二批产业政策会议结束后，根据会议工作安排，我局立即组建专班，制定了具体工作方案。在《花都区关于支持现代物流与供应链产业发展的若干措施》的起草中，我们主要以国务院《交通物流降本提质增效行动计划》《国家物流枢纽布局和建设规划》等政策文件为依据，并参考《广州市进一步支持现代物流与供应链高质量发展的若干措施》《广州市精准支持现代物流高质量发展的若干措施》以及广东省、广州市有效降低全社会物流成本实施方案，借鉴河南、福建、江苏、湖北、上海、深圳等省市在立法实践中的成功经验。同时，起草过程中，向区内相关部门和20余家道路运输、邮政、多式联运和运输代理、装卸搬运和仓储业企业征求意见建议。

二、起草《若干措施》的基本考虑

本次起草工作，着眼我区现代物流和供应链产业发展的现有基础、优势与短板以及未来发展的方向。目前，花都区拥有空港国际物流园、京东物流园、玉湖物流园、中通物流园、圆通物流园、风神物流园、极兔物流园、联邦快递物流中心配套产业园、龙地物流园、花都区（综合）物流园等物流园区。全区已初步形成空港、汽车、皮革皮具三大物流产业集聚格局。坐拥白云国际机场、广州北站和花都港，水陆空综合交通运输网络较为健全。2022年、2023年、2024年现代物流和供应链产业规上企业营业收入分别为184亿元（增长6.3%）、194亿元（增长-2.2%）、274亿元（增长31.6%），具有发展现代物流和供应链产业的优越条件。同时，我区仍面临着一些产业短板，现代物流和供应链龙头企业相对偏少，白云国际机场国际物流承载能力有待提升，机场周边道路亟须优化调整，花都港物流吞吐量低，低空物流、无人驾驶等创新应用处于起步阶段。

针对我区现代物流和供应链产业发展的现实情况，本次起草工作根据产业的特点，从企业引进和发展壮大、基础设施优化完善、物流设备扩容升级、物流人才引进培育、新场景应用等多方面制定支持措施。充分激发各类经营主体活力，推动运输、仓储、配送等物流各环节提质增效，降低全社会物流成本。

三、《若干措施》的主要内容

“支持现代物流与供应链产业发展的若干措施”共包括7条内容、16项具体措施。

**第一条为适用范围及领域，**根据我区实际，重点支持从事道路运输业、水路运输业、航空运输业、邮政业、多式联运和运输代理业、装卸搬运和仓储业企业或机构。

**第二条支持重大项目落户。**通过设置适当的奖补措施，并在空间保障、场地建设、设备购置、人才引进等方面给予支持，吸引优质企业、重大项目落户，快速壮大我区现代物流和供应链产业。

**第三条推进基础设施建设**。加快完善集疏运路网，推动完善物流仓储设施，提升花都区航空物流枢纽能级，构建现代化港航物流枢纽，从水、陆、空三个方面升级现代物流发展的基础设施，提升区位竞争优势。

**第四条支持推广应用场景。**着眼未来现代物流和供应链产业发展的趋势和前景，加快前沿技术在物流领域的推广应用，重点支持物流领域氢能应用，构建低空物流运行网络，支持智能网联汽车创新应用。

**第五条 强化人才队伍建设。**结合花都区的区域产业特色（如空港物流、智慧冷链、汽车供应链等），通过贡献奖励与安居保障双轨并行，针对性解决人才落户关键痛点，吸引行业领军人才扎根，降低核心人才流失率，强化人才与产业共生发展黏性。

**第六条加强资金鼓励支持。**对规模以上的现代物流和供应链领域产值增长快的企业，航空、航运积极增加航线、设备的企业，以及智能化升级达到一定级别的企业进行适当奖励，鼓励企业落地生根，做大做强。

**第七条加强土地要素保障。**加强物流土地供应保障，鼓励通过弹性年期出让、先租后让、租让结合等方式供应现代物流与供应链产业用地。大力开展助企、暖企服务，优化审批服务流程，对企业土地开发建设使用全流程支持。